



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 248/2023 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

София, № СОА23-Р240-194/
21.12. 2023 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.905.1168 (застроен), с площ от 15 кв. м, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.905.1415 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Отчуждително производство на ул. "Алберт Айнщайн", в участъка от ул. "Околовръстен път" на север до безименна улица, обслужваща кв. 116, кв. 116А, кв. 119А, кв. 119Б, м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", както и продължението и по безименна улица на север до ул. "Проф. Станчо Ваклинов", обслужваща кв. 102А, кв. 103, кв. 109, кв. 110, кв. 116, м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", съгласно влязъл в сила подробен устройствен план на м. „Витоша ВЕЦ Симеоново“, одобрен с Решение № 44 по Протокол 24/30.03.2001 г. на СОС, Заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за поправка на ЯФГ на кмета на СО, предвиждащи изграждане на обект – публична общинска собственост.

Видно от Скица-проект № 15-983802/14.09.2023 г., издадена от СГКК – гр. София, в отчуждаваният имот попада част от сграда с идентификатор 68134.905.1415.2. Издадено е Разрешение за строеж № 367/04.10.2006 г. въз основа на одобрени инвестиционни проекти за „Покриване на използваем покрив (тераса) – разширение на сервиз за гуми“, в УПИ I-1415, кв. 116А, местност „Витоша Вец Симеоново“. За частта от този покрив, попадаща в уличната регулация и в отчуждавания ПИ с проектен идентификатор 68134.905.1168 не са налични строителни книжа и същият не се оценява, тъй като съгласно чл. 22, ал. 14 от ЗОС за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Имотът е собственост на: неустановен собственик.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 2 268,60 лв. (две хиляди двеста шестдесет и осем лева и 60 ст.).

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 72 SOMB 9130 3333 0083 01 в „Общинска банка“ АД, след 01.02.2024 г.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на имота, подлежащ на отчуждаване, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРВИЕВ)

