

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост  
за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м.)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Средец	РД-561-133 /24.06.11 г		ПИ с идент.№68134.108... УПИ VI-24 „за офис и ресторант”, кв. 39, м. „Трета извънградска част” (без сградата)	876/2011г.	752.00	49 565,80	367 696,00	367 696,00	собственик на сграда
Възраждане	РД-561-95 /20.04.11 г		18.76% ид.ч. от УПИ XVII-4, кв. 158, м.„Зона Б-3”	1238/2011г.	18.76% от 339.00	4 019,30	142 760,00	142 760,00	съсобственик
Възраждане	РД-561-258 /13.10.11 г	№305 по Пр. 89 /12.05.11 г.	4/6 ид.ч. от УПИ VIII-18, кв. 232, м.„Зона Б-19”; ½ ид.ч. от къща; Мазе; Паянтова сграда Ул. „Перник” №..	1210/2009г.	320.00  48.82 11.05 24.40	24 968,00	170 000,00	170 000,00	съсобственик
Възраждане	РД-561-325 /15.12.11 г	№529 по Пр. 95 /28.07.11 г.	1/2 ид.ч. от ПИ №12, кв. 234, м.„Пробив-бул.П.Славейков”	112/1997г.	428,00	13 524,80	111 280,00	111 280,00	съсобственик
Оборище	РД-561-135 /24.06.11 г		¼ ид.ч. от ПИ – идент. 68134.407...; /УПИ XVI-1, кв. 557, м. „ГГЦ-Зона Г-12”/,ул.„Шипка”	958/2011г.	¼ ид.ч. от 580.00	47 773,40	47 486,00	47 486,00	собственик на обект
Оборище	РД-561-190 /05.08.11 г		19.88% ид.ч. от ПИ идент. 68134.401..., УПИ IX-13, кв. 30, м. „ГГЦ-Зона Г-14” ,ул.„Поп Богомил”	956/2010г.	19.88% ид.ч. от 286.00	29 446,60	60 893,00	60 893,00	съсобственик
Оборище	РД-561-234 /20.09.11 г	№691 по Пр. 78 02.12.10 г	Гараж към сграда №2 – идент. 68134.404... – УПИ II-342, кв.738, м. „ГГЦ-Г-13”	959/2011г.	18.29	6 676,60	5 700,00	6 676.60	наемател
Оборище	РД-561-235 /21.09.11 г	№691 по Пр. 78 /02.12.10 г.	Гараж към сграда №2 – идент. 68134.404... – УПИ II-342, кв.738, м. „ГГЦ-Г-13”	959/2011г.	20.15	7 355.50	5 936,00	7 355.50	наемател
Оборище	РД-561-240	№691 по	Гараж към сграда №2 – идент.	959/2011г.	20.15	7 355.50	5 562,00	7 355.50	наемател

	/29.09.11 г	Пр. 78 /02.12.10 г.	68134.404... – УПИ II-342, кв.738, м. „ГГЦ-Г-13”						
Оборище	РД-561- 362/28.12.11 г		12.49% ид.ч. от ПИ идент. 68134.409..., УПИ II-342, кв. 151, м. „Подуяне- център”, ул. ”Султан тепе”	1039/2011г.	12.49% ид.ч. от 492	3 260,00	9 393,00	9 393,00	собственик на обект
Подуяне	РД-561-110 /18.05.11 г	№162 по Пр. 63 /15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Хаджи Димитър”, бл. 24	2167/2005г.	56.48	25 989,20		52 169,00 нормативно определена	наемател
Подуяне	РД-561-226 /09.09.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к.”Левски зона Г”, бл. 29	2500/2011г.	65.25	34 240,70		45 679,00 нормативно определена	наемател
Подуяне	РД-561-323 /13.12.11 г		ПИ 1516, ж.к.”Суха река”, кв. 28, ул.”Река Места, м. ”Суха река-Бот.шосе-север”	2359/2008г.	389,00	16 376,90	60 000,00	60 000,00	собственик на сграда
Слатина	РД-561-84 /18.04.11 г	№162 по Пр. 63 /15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. „Христо Смирненски”, бл. 67	0668/1999г.	22.94	17 459,80		20 696,00 нормативно определена	наемател
Слатина	РД-561-79 /18.04.11 г		240/5500 ид.ч. от УПИ I-за супермаркет, кв. 103, м. „Гео Милев” (без сградата)	0442/1998г.	240/5500	17 976	178 800,00	178 800,00	съсобственик
Изгрев	РД-561-211 /22.08.11 г	№162 по Пр. 63 /15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дианабад”, бл. 22	2815/2009г.	71.16	52 563,30		74 302 нормативно определена	наемател
Лозенец	РД-561- 341/20.12.11 г		11.601% от УПИ V-446, м. „Лозенец-Гч.”	4978/2009г.	11.601% от 684	4 754,70	41 190,00	41 190,00	собственик на обект
Триадица	РД-561-297 /07.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Гоце Делчев”, бл. 252	151/1997г.	61.67	39 927,90		56 913,00 нормативно определена	наемател
Илинден	РД-561-124 /10.06.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Захарна фабрика”, бл.42	716/2002г.	40.72	26 149,60		40 586.46 нормативно определена	наемател
Надежда	РД-561-164 /06.07.11 г	№118 по Пр. 84 /24.02.11 г. изм. Р-е №660 по Пр.№49/09 г.	34.59% ид.ч. от апартамент, ж.к.”Надежда”, бл. 171	1385/2006г.	66.67	14 320,60	14 568,00	14 568,00	съсобственик
Надежда	РД-561-167	№118 по	34.59% ид.ч. от Апартамент,	1386/2006г.	66.67	13 604,60	14 426,00	14 426,00	съсобственик

	/12.07.11 г	Пр. 84 /24.02.11 г. изм. Р-е №660 по Пр.№49/09 г.	ж.к."Надежда", бл. 171						
Надежда	РД-561-219 /07.09.11 г	№238 по Пр. 87 /14.04.11 г.	36.391% ид.ч. от УПИ VII – им. №1491, кв.10, м. „Ст. Димитров”, р-н ”Надежда”	1432/2006г.	36.391% ид.ч. от 550	7 499,40	15 563,00	15 563,00	съсобственик
Надежда	РД-561- 253/05.10.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Свобода”, бл. 23	44/1996г.	64.18	30 136,50		40 731.26 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-227 /09.09.11 г	№162 по Пр. 63 /15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба-2”, бл. 218	393/2010г.	44.65	23 345,60		33 609.67 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-239 /29.09.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба-1”, бл. 45	364/1998г.	68.90	33 179,70		47 047.58 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-306 /08.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба-1”, бл. 16	366/1998г.	64.18	30 324,70		42 842.52 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-315 /09.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба-1”, бл. 160	769/2001г.	46.30	22 815,90		30 524.82 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-351 /28.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба”, бл. 98	1255/2010г.	91.01	40 593,50		57 288.34 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-364 /28.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба-1”, бл. 62	114/1998г.	90.56	40 608,10		61 534.62 нормативно определена	наемател
Искър	РД-561-358 /28.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Дружба-1”, бл. 125	1244/2010г.	24.80	15 789,80		27 477.41 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561- 24/23.02.11 г	№162 по Пр. 63 /15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Младост-3”, бл. 336	1658/2010г.	47.16	23 477,70		34 137,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-121 /07.06.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. ”Младост-2”, бл. 226	1671/2010г.	88.63	43 071,30		65 543,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-	№700 по	Апартамент, ж.к. ”Младост-3”,	1678/2010	49.74	24 587,20		36 342,00	наемател

	127/10.06.11 г	Пр. 79 /16.12.10 г.	бл. 334					нормативно определена	
Младост	РД-561-137 /30.06.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-4", бл. 466	1666/2010	76.11	39 611,60		54 550,00	наемател
Младост	РД-561- 140/30.06.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-3", бл. 340	1679/2010г.	49.46	24 736,40		34 327,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-170 /21.07.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-2", бл. 208	665/2010г.	53.25	34 904,60		57 754,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-185 /26.07.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-1", бл. 30А	1670/2010г.	71.10	60 775.80		60 775.80 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-213 /25.08.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-4", бл. 411	1668/2010г.	108.57	58 273,60		79 328,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-221 /08.09.11 г		ПИ с идент. 68134.4088...в УПИ III – СО, кв.17, м. ж.к."Младост-3"	1439/2008г.	3 196.00	119 488,60	602 000,00	602 000,00	собственик на сграда
Младост	РД-561-257 /12.10.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-1", бл. 70	1672/2010г.	82.77	54 602,90		57 829,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-273 /18.10.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-4", бл. 431	1674/2010г.	91.71	45 793,90		66 898,00 нормативно определена	наемател
Младост	РД-561-311 /08.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. "Младост-3", бл. 343	1673/2010г.	55.49	36 983,80		59 259,00 нормативно определена	наемател
Витоша	РД-561-59 /04.04.11 г		80/680 ид.ч. от УПИ XI-77, кв. 3, в.з. „Габеро-Азмата"	2233/2010г.	680.00	5 056,00	6 480,00	6 480,00	собственик на сграда
Витоша	РД-561-326 /16.12.11 г		УПИ VIII-317, кв. 6, в.з. „Бояна" с ид. 68134.1945...	2357/2011г.	693.00	32 135,00	59 681,00	59 681,00	собственик на сграда
Витоша	РД-561-333 /20.12.11 г		94/764 ид.ч. от имот с идент. 68134.2040..., кв. „Симеоново", ул. „Босилек"	2358/2011г.	94/764 ид.ч. от 764.00	5 940,80	22 294,00	22 294,00	съсобственик
Витоша	РД-561-356 /28.12.11 г		ПИ с идент. 68134.1934..., УПИ XIX-280, кв.165 (без сграда)	2363/2011г.	670,00	42015,60		50 418.72 нормативно определена	
Овча купел	РД-561-340		¼ ид.ч. от имот с с идент.	2901/2010г.	¼ ид.ч. от	4 483,65	19 075,00	19 075,00	собственик на

	/20.12.11 г		68134.4334..., ул. „675”, м. „Овча купел”		426				обект
Люлин	РД-561-43 /31.03.11 г		49% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.4362... (ПИ№936), УПИ II, кв. 1, м. ”Южна тангента-II ч.”	6762/2005г.	14 729.00	620 090,90	679 151.70	679 151.70	собственик на сграда
Люлин	РД-561-172 /21.07.11 г		49% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.4362... (ПИ№936), УПИ II, кв.1, м. ”Южна тангента-Пч.”	6762/2005г.	14 729.00	303 844,50	652 518.30	652 518.30	собственик на сграда
Люлин	РД-561-142 /30.06.11 г	№118 по Пр. 33 /26.02.09 г.	Апартамент, ж.к.”Люлин-7”, бл. 702	7681/2009г.	27.18	17 706,00		28 345,00 нормативно определена	наемател
Люлин	РД-561-289 /02.11.11 г	№118 по Пр. 33 /26.02.09 г.	Апартамент, ж.к.”Люлин-10”, бл. 131	7695/2009г.	96.69	64 164,10		92 987.58 нормативно определена	наемател
Люлин	РД-561-331 /20.12.11 г	№118 по Пр. 33 /26.02.09 г.	Апартамент, ж.к.”Люлин-2”, бл. 217	7704/2009г.	46.46	23 553,60		33 880,00 нормативно определена	наемател
Люлин	РД-561-334 /20.12.11 г	№700 по Пр. 79 /16.12.10 г.	Апартамент, ж.к.”Люлин”, бл. 432	5903/2003г.	28.92	18 599,60		30 969,00 нормативно определена	наемател
Люлин	РД-561-366 /29.12.11 г	№162 по Пр. 63 /15.04.10 г.	Апартамент, ж.к.”Люлин-5”, бл. 540	7068/2006г.	28.66	18 675,50		30 252,00 нормативно определена	наемател
Връбница	РД-561-54 /01.04.11 г	№118 по Пр. 33 /26.02.09 г.	Апартамент, ж.к.”Обеля”, бл. 257	2480/2009г.	44.35	15 484,80		28 373.82 нормативно определена	наемател
Нови Искър	РД-561-231 /16.09.11 г		ПИ 432 в УПИ XXVI – 432, кв.184, кв. ”Кумарица”	2782/2009г.	555.00	2 997,00	26 754,00	26 754,00	собственик на сграда
Кремиковци	РД-561-360 /28.12.11 г		ПИ с идент. 68134.8400..., кв. Челопечене, ул. Латинка (без сграда)	1641/2011г.	506,00	12 158,70	28 220,00	28 220,00	собственик на сграда

**Продажба чрез търг или конкурс**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ на имота (кв.м.)	Стойност на имота без ДДС (лв.)	Данъчна оценка	Насрещна страна
-------	---------	----------------	--------------	-----	-----------------------	---------------------------------	----------------	-----------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Възраждане	РД-561-132/ 21.06.11 г.	№735/20.12.10 г.	УПИ IX, кв. 218, м. „Западно направление”, ул. „Осогово” 37	319/1998г.	511.00	720 000,00	32 295,20	„Техно лайн” ООД
Оборище	РД-561-101/ 10.05.11 г.	№618/04.11.10 г.	Ап. на ул.„Бенковска” №30 етаж и таван	569/2001г.	89.71 31.35	130 000,00	41 114,50	Физическо лице
Надежда	РД-561-35/ 24.03.11 г.	№617/04.11.10 г.	УПИ X-290, кв. 130а, м. „Надежда-I”, ул. „Царевец” 15	1549/2008г.	300.00	65 000,00	10104,00	„Делта петролеум” ЕООД
Надежда	РД-561-233/ 7.09.11 г.	№740/20.12.10 г.	УПИ IV-846, кв. 75, м. бул. „Ломско шосе”	1552/2008г.	370.00	240 000,00	11 682,70	„Делта петролеум” ЕООД
Надежда	РД-561-232/ 17.09.11 г.	№740/20.12.10 г.	УПИ III-839, кв. 75, м. бул. „Ломско шосе”	1553/2008г.	235.00	150 000,00	7 420,00	„Делта петролеум” ЕООД
Искър	РД-561-191/ 08.08.11 г.	№236/14.04.11 г.	ПИ №304, кв. 17, м. „НПЗ Искър-юг”	555/1999г.	1120.00	190 000,00	25 905,60	Физическо лице
Люлин	РД-561-171/ 21.07.11 г.	№739/20.12.10 г.	ПИ №2088, кв. 10, м. „СПЗ Мод.предградие-разширение с идент. 68134.4355...	7268/2007г.	559.00	90 000,00	20 003,80	Физическо лице