

Е. Ангелова

mail.bg

Принтиране

Заповед № РОК20-РД09-362/02.10.2020г

26 октомври 2020, 17:16

От: <noble
До: <sook@mail.bg>

Уважаеми г-н Кмет,

в приложен файл Ви изпращаме възражение на заповед № РОК20-РД09-362/02.10.2020г. на Кмета на р-н „Овча купел“

ПОЗДРАВИ!

""НОУБЪЛ ХАУС ""ЕООД

София бул. Цар Борис III 19Б

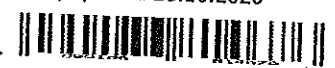
noble

СО-район "Овча купел"

Деловодство тел. 9554462/237 или 238

Вх. № РОК18-ВК08-1636-[46]

Регистриран на 28.10.2020



Mail.bg дава 50 GB на всеки потребител! Работи от вкъщи!

Mail.bg дава 50 GB на всеки потребител! Работи от вкъщи!

Mail.bg дава 50 GB на всеки потребител! Работи от вкъщи!

Mail.bg дава 50 GB на всеки потребител! Работи от вкъщи!

ДО КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Р-Н „ОВЧА КУПЕЛ“

КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА

ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА
ОБЩИНА Р-Н „ОВЧА КУПЕЛ“

СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЪЗРАЖЕНИЕ

от Светослав Стоянов ЕГН (качеството си на пълномощник на Йордан Стоянов ЕГН) и Татяна Стоянова ЕГН (качеството си на пълномощно №3998/31.07.207г. от нотариус Катя Мирчева с рег.№376 от Р.С Плевен, адрес за кореспонденция гр.София, бул. "Цар Борис III" №19Б, тел: 08

ОТНОСНО : Заповед № РОК20-РД09-362/02.10.2020г. на Кмета на р-н „Овча купел“ Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване на м. "Овча купел-1, 4-ти, 5-ти и 6-ти м.р."

Уважаеми г-н Стефанов,

В качеството си на собственици на следния недвижим имот УПИ – XXV-943 от кв. 104В с идентификатор 68134.4333.1216. По никакъв повод не ни е искано съгласие и не сме давали съгласие за подобен проект, като заинтересовано лице по чл. 131 от ЗУТ.

Проектирането и изграждането на паркинг върху имот , който е изцяло частна собственост, е силно ощетяващо инвестиционните ни намерения и визията за позитивно развитие на гореспоменатия имот. Разбираме, че визията и намеренията Ви са положително насочени, но карето, в което попада имотът ни и намиращите се жилищни сгради са добре обезпечени със свободни зони и места за паркиране, като в никакъв случай няма необходимост от допълнителни паркинги.

Преди години сменихме изцяло за своя сметка статута на имота като от отреден за „жилищно строителство“ го преобразувахме в такъв за „паркинг“ с цел изкарване на прехраната си и подsigуряване на работни места. Текущите ни намерения са за друг тип реализация на имота, като разработения проект за ПУП е изключително неблагоприятен и силно ощетява семейството ни и отнема възможността ни за положителна реализация на имота ни.

Искрено се надяваме на положителна реакция и вземане предвид гореизложеното.

гр.София

С уважение:



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАПА" №1, 02/8188383, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-838580-14.09.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 68134.4333.1216

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-51/15.07.2010 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
23.11.2011 г.

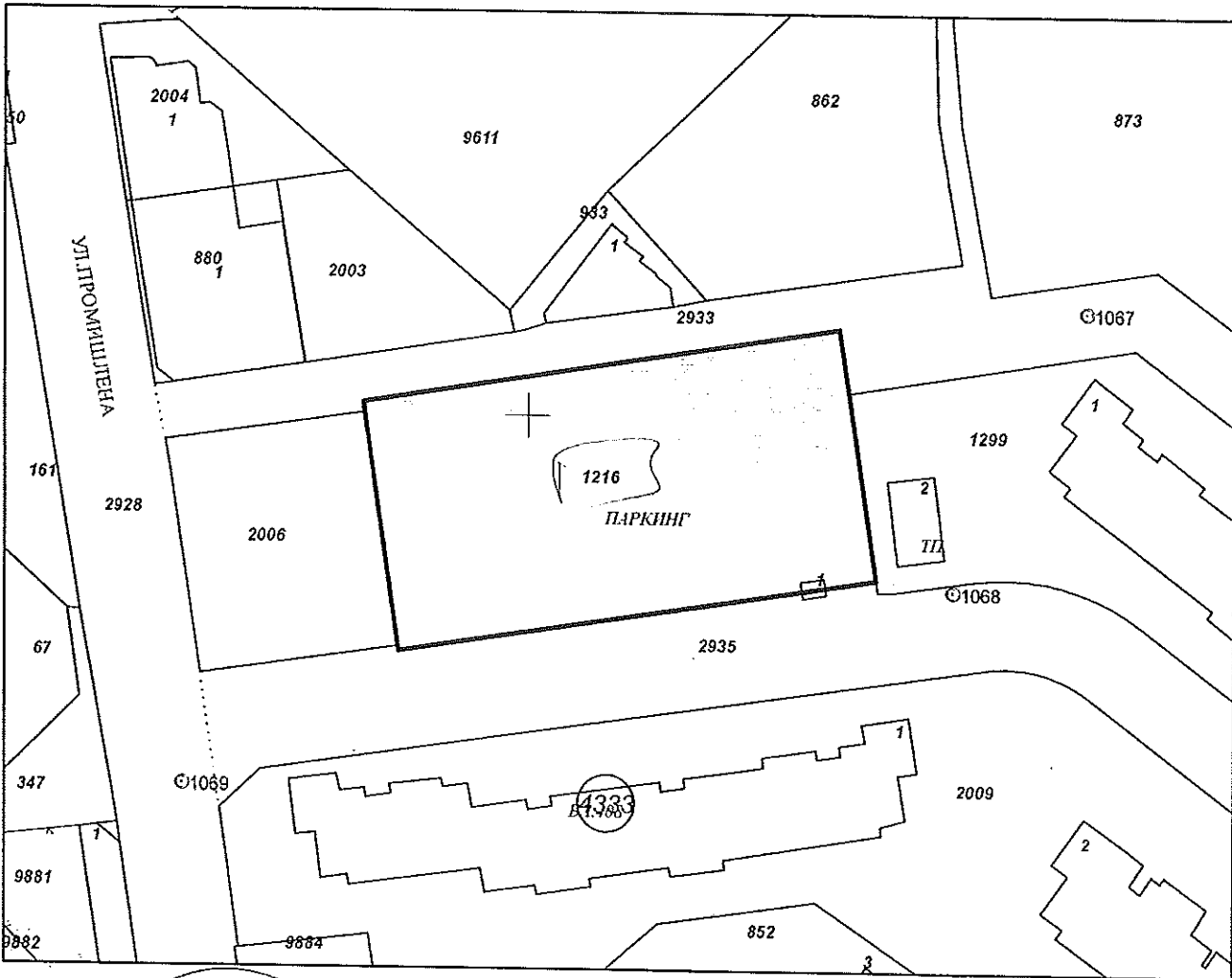
Адрес на поземления имот: гр. София, район Овча купел, ж.к. ОВЧА КУПЕЛ #1

Площ: 2296 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-838580-14.09.2020 г. издадена въз основа на
заявление № 01-417771-14.09.2020 г.

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E.
DN: OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O="AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Soфия, C=BG, CN="AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca



Симеонова

МАЙ 2020